

Traktandum 3

Kreditantrag: Ergänzung Blitzschutz und Erneuerung Pflästerung Nordseite

- a) Genehmigung Projekt im Betrag von brutto Fr. 80'000.00
- b) Ermächtigung an den Kirchgemeinderat für die Finanzierung auf dem Darlehensweg

Baukommission und Kirchgemeinderat

Bern, 24. März 2021

Kirche St Peter und Paul, Ergänzung Blitzschutz und Erneuerung Pflästerung Nordseite, Genehmigung eines Kredites von CHF 80'000

1. Ausgangslage

Im Zusammenhang mit der Sanierung der Rathausgasse wurde im Strassenbereich ein zentraler Kupferdraht als Erdung eingelegt. Diese zentrale Erdung kann von allen Liegenschaften genutzt werden. So haben auch wir im Sommer 2020 die drei südlichen Dachwasserabläufe der Kirche an dieser Erdung anschliessen lassen.

Eine Analyse des Blitzschutzes der Kirche durch den Sachverantwortlichen des Unterhaltsdienstes der Stadt Bern hat ergeben, dass die Kirche mangelhaft geschützt ist. Auf der südlichen Hälfte der Kirche gibt es keine Einrichtungen. Auf der nördlichen Seite wurden anlässlich der letzten Fassadensanierung im Dachbereich Blitzschutzeinrichtungen montiert. Die Erdung im Bereich der Pflästerung scheint jedoch zu fehlen. Auch im Bereich des Turms gibt es noch einige Schwachstellen. Gemäss der Gebäudeversicherung GVB handelt es sich bei der Kirche um ein Gebäude, welches eine Pflichtanlage aufweisen müsste.

Die Pflästerung auf der Nordseite ist in einem schlechten Zustand. Viele lose, gespaltene und abgeplatzte Pflastersteine sind vorhanden. Um alle Dachwasserabläufe mit einer Erdung zu verbinden müsste zudem die Pflästerung teilweise entfernt und wieder eingesetzt werden.

2. Vorgesehene Massnahmen

Komplettierung der Blitzschutzanlage auf der Südseite, beim Turm und der Erdung auf der Nordseite. Entfernen der bestehenden Pflästerung und alter Sockelfundamente, erstellen neue Bettung und Reinplanie, Reinigung der vorhandenen, noch brauchbaren Pflastersteine, Nachlieferung neuer Pflastersteine, Erstellen neue Pflästerung, partielles Ausfugen mit Zementmörtel und Brechsand, Liefern und Versetzen neuer Schachtabdeckungen.

3. Kosten

	CHF inkl. MWSt.
Ergänzung Blitzschutz (Offerte Liegenschaftsunterhalt Stadt Bern)	30'000
Pflasterung Nordseite (Offerte Enz Pflasterungen, Bern)	46'000
Nebenkosten (Miete Garageplätze, Markierung, Unvorhergesehenes)	4'000
Total Bruttokosten (Kreditantrag)	80'000
zugesagter Pauschalbeitrag Stadt Bern für ihren Anteil Grundeigentum	-10'000
Total Nettokosten	70'000

4. Termine

Ausführung Sommer/Herbst 2021

5. Finanzierung

Die Projektkosten werden aus den laufenden Mitteln finanziert.

6. Anträge an die Kirchgemeindeversammlung

Der Kirchgemeinderat stellt den Stimmberechtigten folgende Anträge:

- | |
|--|
| 1. Dem Projekt Ergänzung Blitzschutz und Erneuerung Pflasterung im Betrag von brutto 80'000 CHF wird zugestimmt. |
|--|